

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменения в пункт 2 решения Думы города Костромы
от 30 сентября 2021 года № 163 "Об утверждении Положения о
муниципальном жилищном контроле на территории города
Костромы"**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 2 решения Думы города Костромы от 30 сентября 2021 года № 163 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Костромы" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 23 декабря 2021 года № 236, от 25 мая 2023 года № 89) изменение, заменив цифры "2023" цифрами "2025".

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования (опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

" ____ " _____ 2024 года

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы города Костромы
"О внесении изменения в пункт 2 решения Думы города Костромы
от 30 сентября 2021 года № 163 "Об утверждении Положения о
муниципальном жилищном контроле на территории города Костромы""

Проект решения Думы города Костромы "О внесении изменения в пункт 2 решения Думы города Костромы от 30 сентября 2021 года № 163 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Костромы"" (далее – Проект) подготовлен в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.

Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 625-ФЗ "О внесении изменений в статью 98 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" в части 9, 9¹ и 10 статьи 98 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) внесены изменения.

Согласно части 9 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ до 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Контрольный (надзорный) орган в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.

Согласно части 9¹ статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ до 31 декабря 2025 года указанные в части 9 вышеназванной статьи документы и сведения могут составляться и подписываться на бумажном носителе (в том числе акты контрольных (надзорных) мероприятий, предписания), если Правительством Российской Федерации или положением о виде государственного контроля (надзора) не установлено иное.

Согласно части 10 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ до 31 декабря 2025 года положением о виде муниципального контроля могут предусматриваться подготовка органами муниципального контроля в ходе осуществления муниципального контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органов муниципального контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами на бумажном носителе.

Указанные изменения вступили в силу с 25 декабря 2023 года.

Основными целями разработки Проекта являются:

- приведение положений Положения о контроле в соответствие с федеральным законодательством;
- совершенствование Положения о контроле.

Проектом предлагается установить, что до 31 декабря 2025 года составление и подписание документов и сведений органом муниципального жилищного

контроля в ходе осуществления им муниципального жилищного контроля, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа муниципального жилищного контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами осуществляется на бумажном носителе.

Решение обозначенных проблем может быть достигнуто исключительно внесением изменения в Положение о контроле.

В связи с тем, что Положение о контроле утверждено решением Думы города Костромы, иные варианты решения проблемы отсутствуют (пункт 3.8.1 Инструкции по делопроизводству в Администрации города Костромы, утвержденной распоряжением Главы города Костромы от 4 июня 2009 года № 115-рг).

Ожидаемым результатом выбранного варианта правового регулирования является принятие Проекта, предусматривающего введение правового регулирования в сфере осуществления на территории города Костромы муниципального жилищного контроля в соответствии с положениями Федерального закона № 248-ФЗ.

Основными группами субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, иных заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются юридические лица и физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, являющиеся владельцами (пользователями) муниципальных жилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, к которым предъявляются обязательные требования, а также которые осуществляют деятельность, действия (бездействие), связанные с соблюдением обязательных требований.

Принятие решения Думы города Костромы "О внесении изменения в пункт 2 решения Думы города Костромы от 30 сентября 2021 года № 163 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Костромы"" не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Костромы.

Проект разработан исключительно в целях приведения отдельных формулировок муниципальных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с федеральным законодательством или региональным законодательством, потребует проведения оценки регулирующего воздействия Проекта. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как низкую.